



«ПАРК БЕРЁЗОВЫЙ»

Ваш коттеджный
поселок



Продажа готовых коттеджей в поселке среди березовой рощи

Дмитровский район,
Московская область



Выбирайте между домами
с полной отделкой «под ключ»,
предчистовой отделкой (White Box)
или без отделки, чтобы реализовать
свои дизайнерские идеи.



Участки ИЖС площадью
от 7-10 соток



«Парк Березовый» — добираться удобно, есть несколько маршрутов

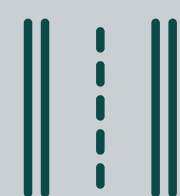
От шоссе/ЦКАД к поселку ведет
асфальтированная дорога

44 км

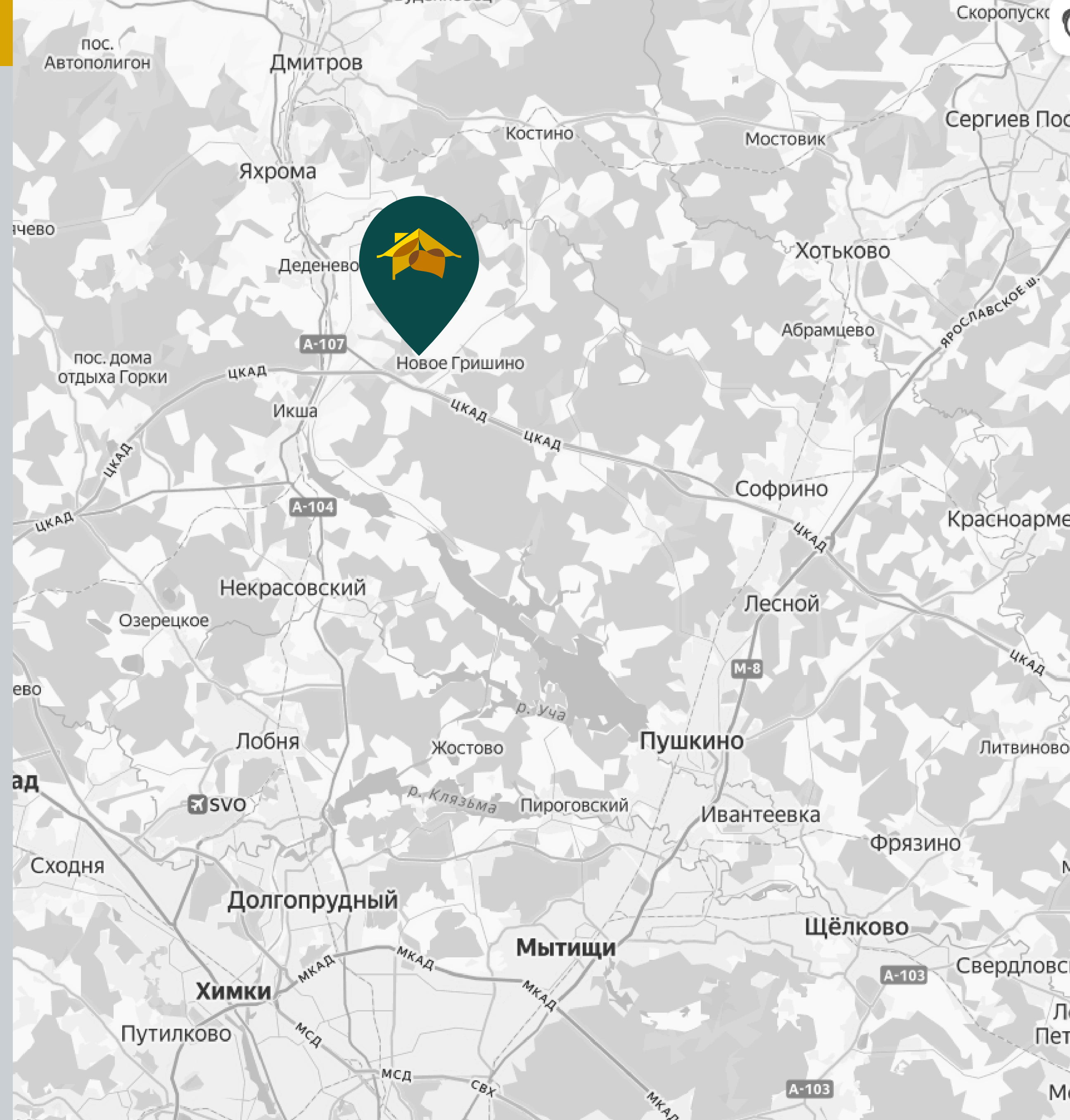
Дмитровское
шоссе

33 км

Ярославское
шоссе



Центральная кольцевая
автодорога



«Парк Березовый» — место, где всех соседей знают в лицо

Вас ждет единственный в Московской области поселок, построенный в березовой роще.

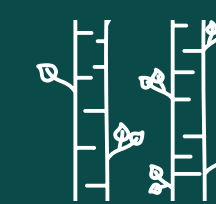
На каждом участке есть березы.

Вы можете слушать шелест их листьев весной и летом, любоваться желто-красным ковром под ногами осенью, дышать чистым воздухом и оставаться в гармонии с природой круглый год!



**Всего 43
домовладения**

Дома построены
и отремонтированы



**В окружении
берез**

Свежий воздух
и красота березовой рощи



**Камерная
обстановка**

Нет городской
суеты

До остановки общественного транспорта — всего 300 м

До Дмитрова
за 25 минут

Где бы вы ни работали,
добираться от коттеджного
поселка будет удобно и на личном
автомобиле, и общественным
транспортом

До остановки общественного
транспорта — всего 300 м

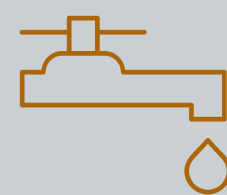
A map of the Moscow region showing the location of a house icon near Dmitrov. Three callout boxes provide travel information: 'От ЦКАД за 7 минут' (From the TCAAD in 7 minutes), 'До Дмитрова за 25 минут' (To Dmitrov in 25 minutes), and 'До Москвы за 40-50 минут' (To Moscow in 40-50 minutes). The map includes labels for various cities and towns such as Краснозаводск, Богородское, Лоза, Сергиев Посад, Хотьково, Щёлково, Пушкино, Мытищи, Долгопрудный, Звенигород, Красногорск, Одинцово, Нахабино, Зеленоград, СVO, Москва, Балашиха, Железнодорожный, Электроугли, Электросталь, Черноголовка, Фряново, Лосино-Петровский, Электроугли, Юберцы, Дмитров, Яхрома, Новосиньково, Рогачёво, Дмитрова Гора, Дубна, Ильинское, Кимры, Запрудня, Вербилки, Северный Талдом, Белый Городок, и Нагорье.

Вас встретит городской комфорт посреди чудесной березовой рощи

В коттеджном поселке есть все
коммуникации, необходимые
современному человеку:



Газ магистральный
(по границе участка)



Коммуникации (центральный
водопровод), канализация — локальная
автономная очистная станция



Электрические мощности
— 15 кВт/участок



Комфортное электрическое
отопление с возможностью
регулировки

Меняйте место жительства
— не меняйте привычек.



Компактные элегантные коттеджи: красота, технологичность, современность

Идеальное решение
для семьи

+ Один этаж — нет лестниц

+ Высокие потолки

+ Увеличенная высота окон

+ Сдержанная эстетичная
архитектура в стиле
«минимализм»

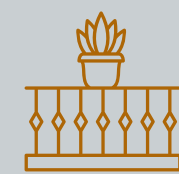
+ Современные материалы —
газобетон, утеплитель,
облицовочный кирпич

Дома, в которых радостно
жить: все необходимое —
ничего лишнего

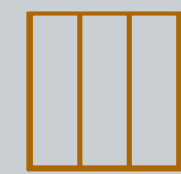
Ремонт уже сделан — просто
переезжайте!



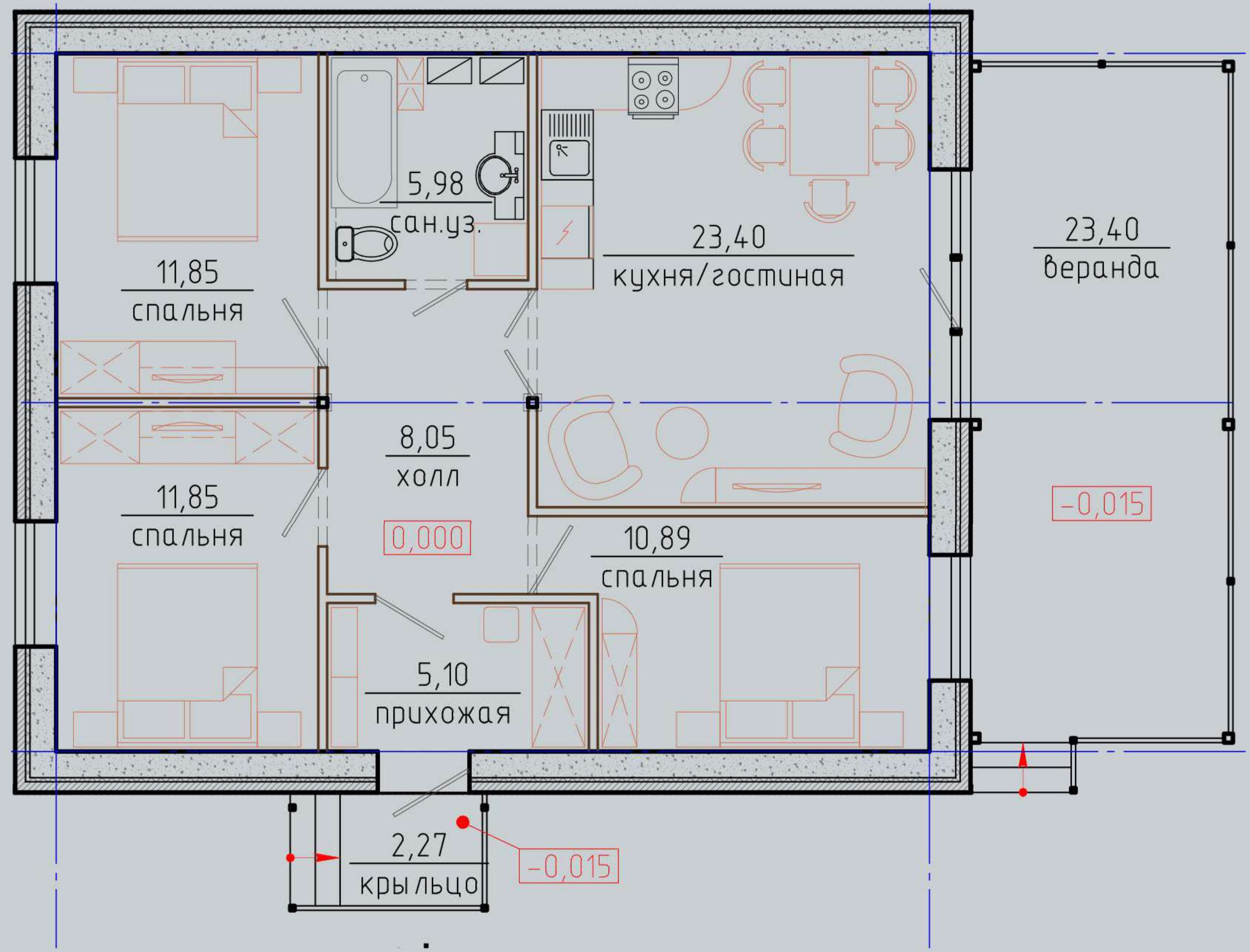
Общая площадь
110 м²



Большая
терраса



Панорамное
остекление

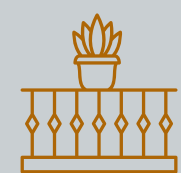


Новые проекты домов для вашего комфорта и уюта

Ремонт уже сделан — просто
переезжайте!



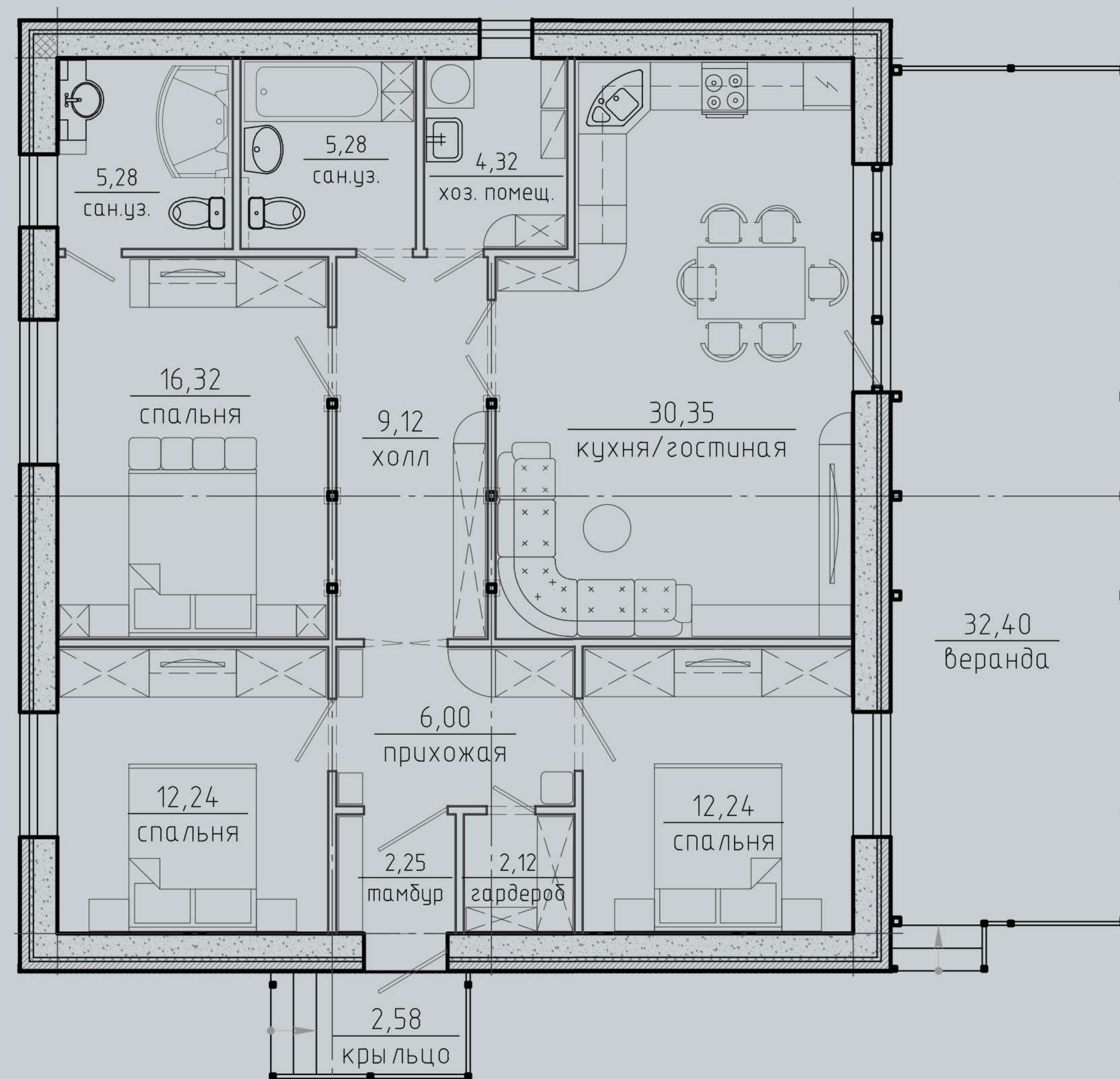
Общая площадь
140 м²



Терраса
30 м²



Панорамное
остекление



Визуальная концепция будущего дома и его архитектурного облика



Интерьер, отражающий
современные тенденции
и эстетику пространства





Прихожая с зонами хранения

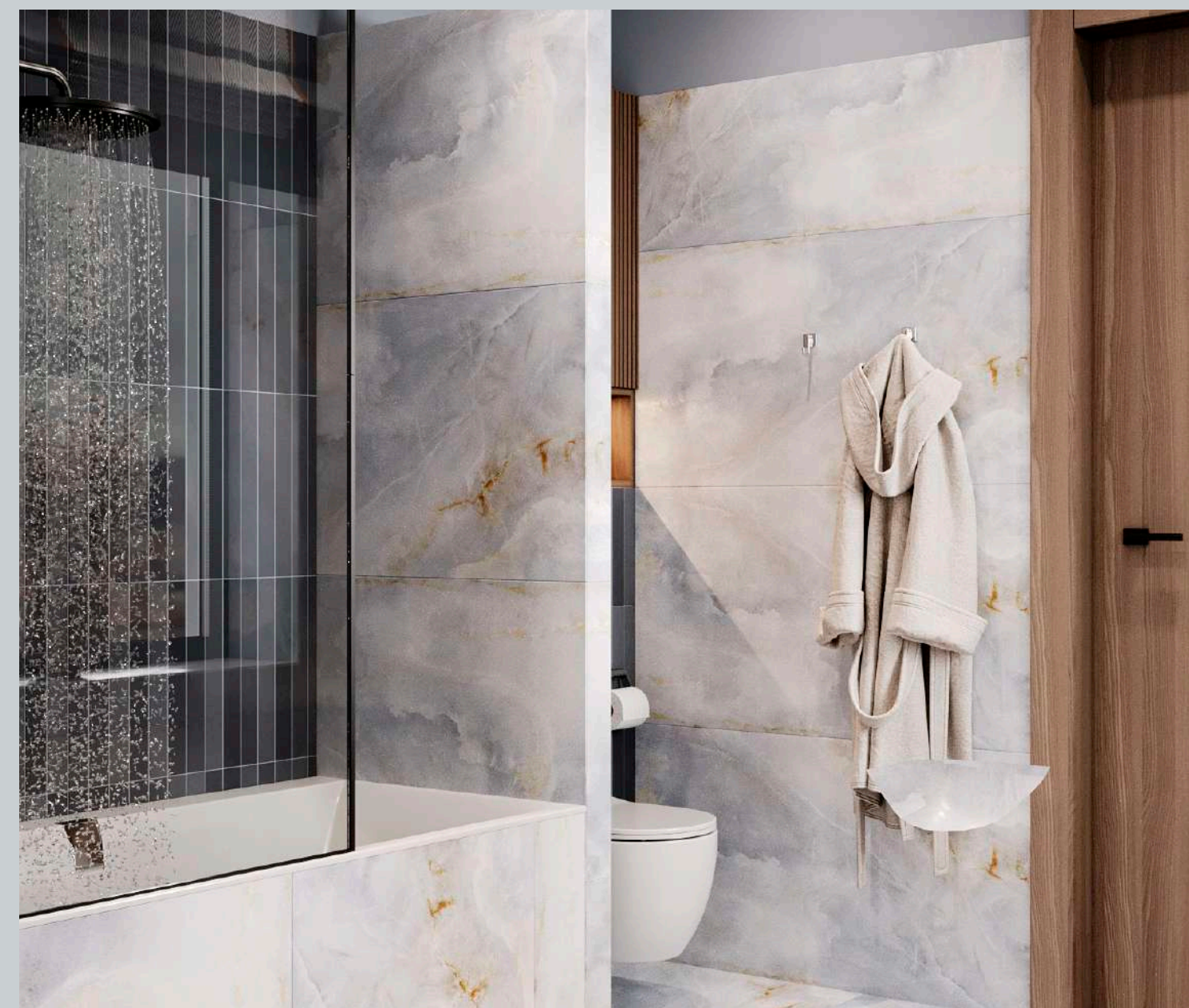
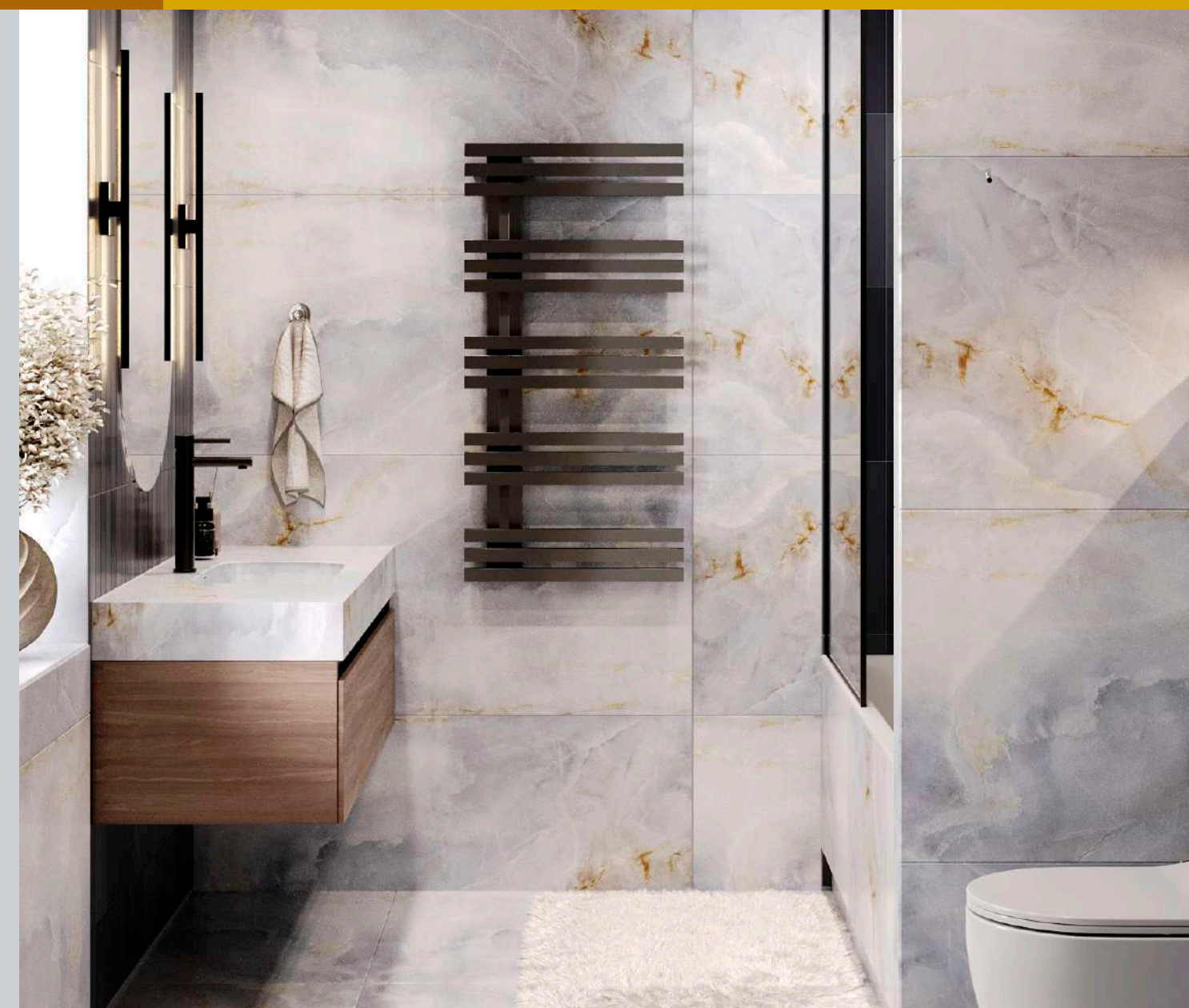
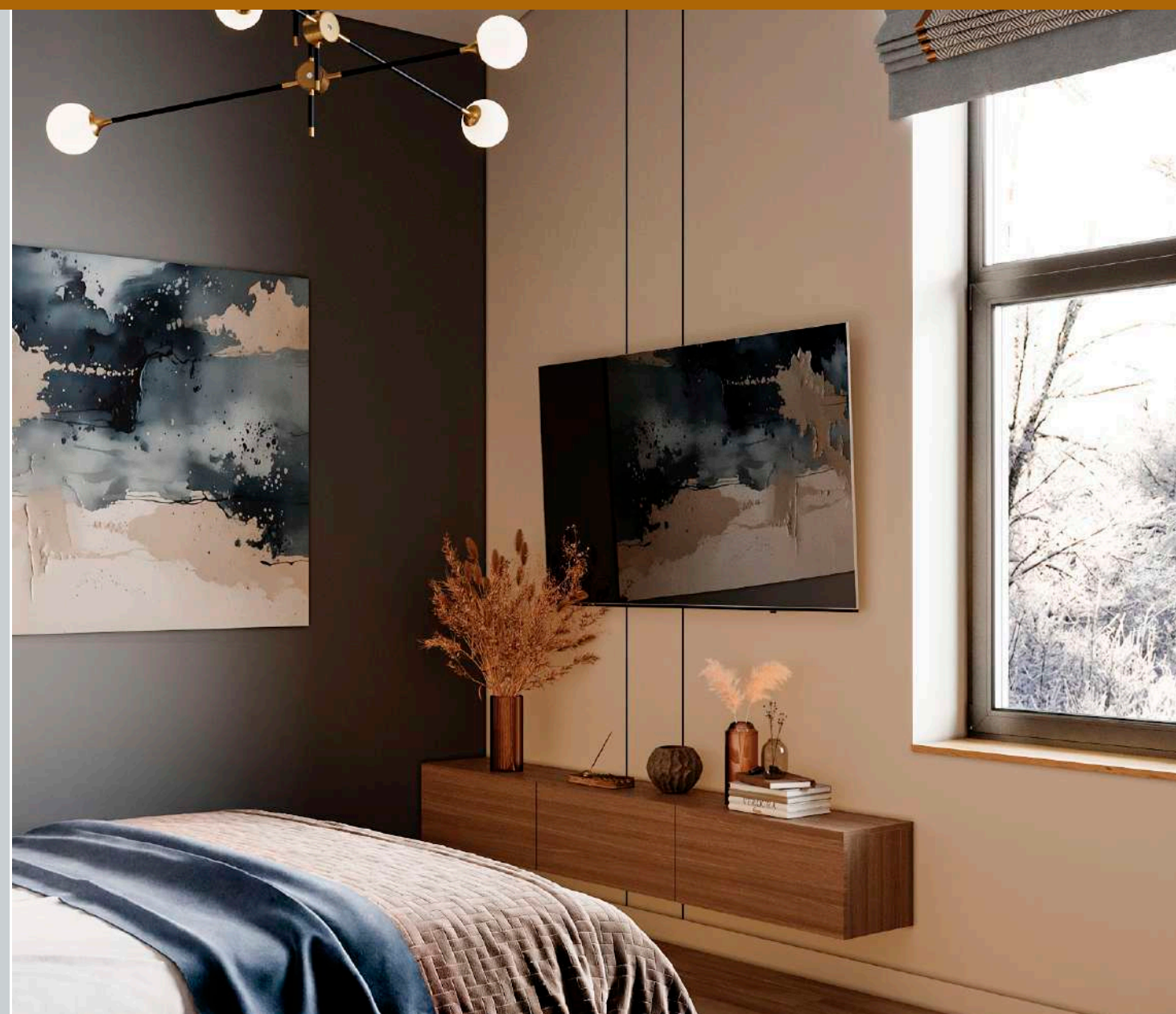


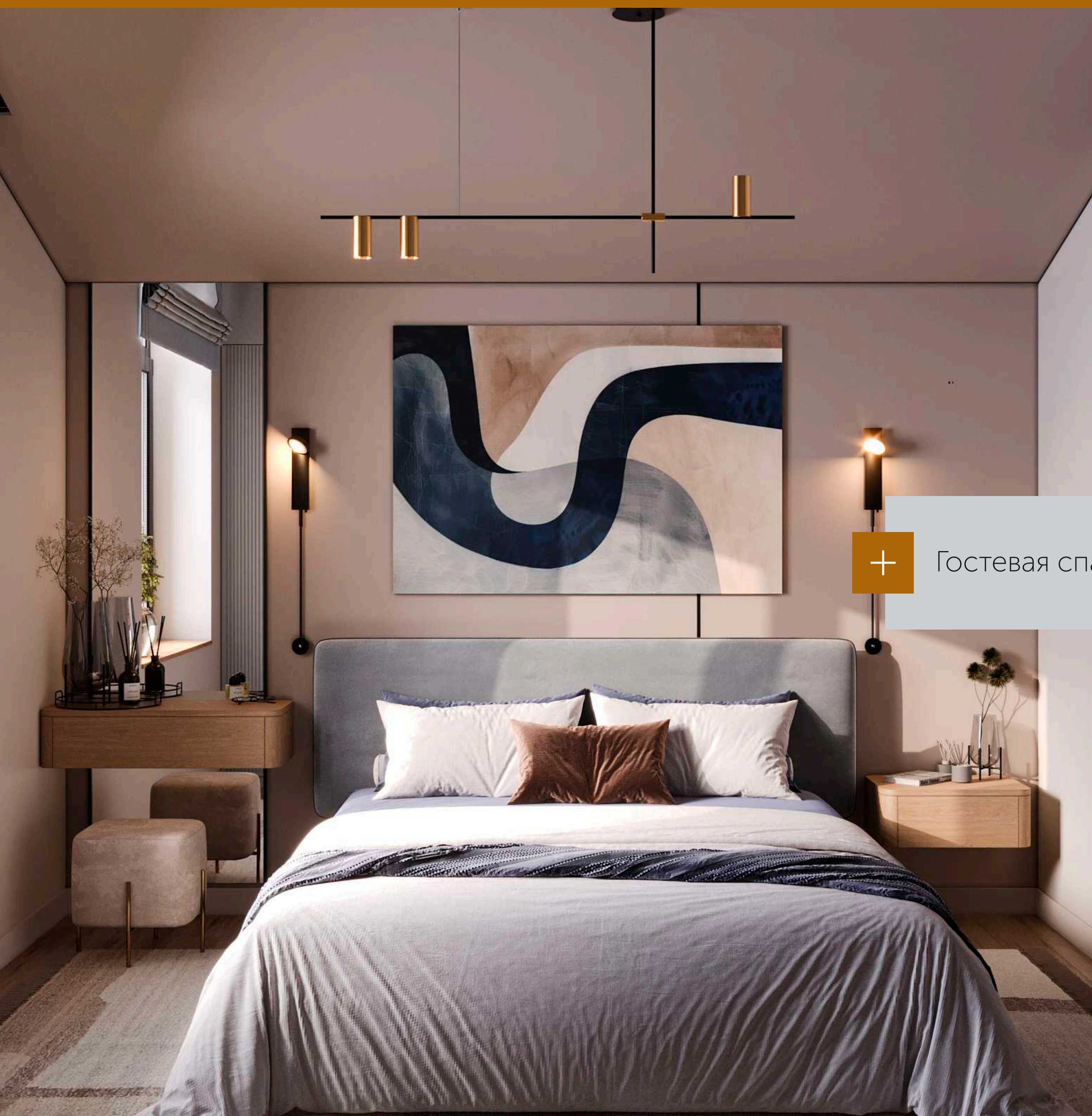
Кухня-гостиная



Гостевой с\у

+ Мастер-спальня с с/у



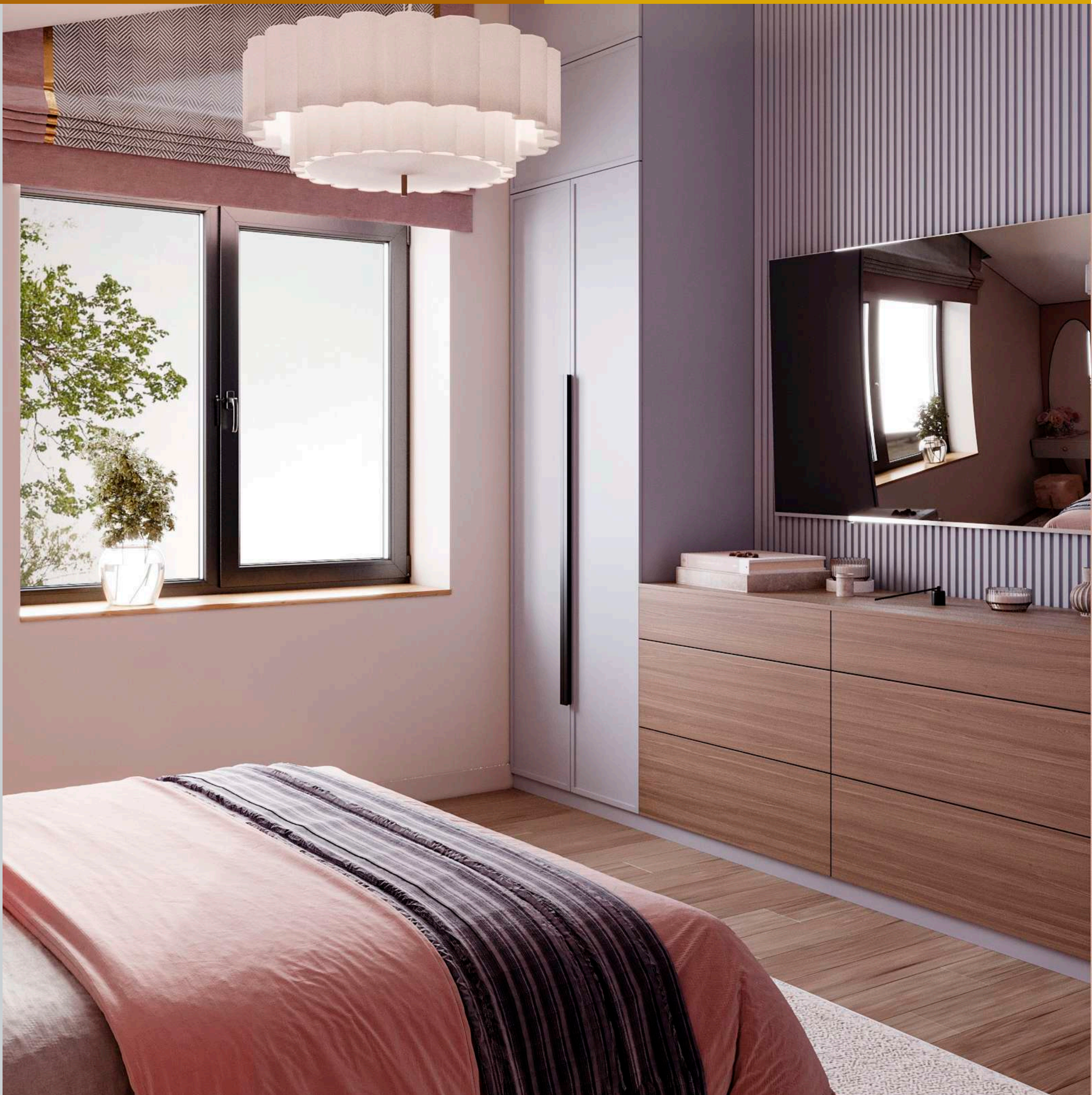


Гостевая спальня





Детская спальня



На территории коттеджного поселка запланированы и оборудованы:



Площадка для детей
разного возраста



Гостевая парковка



Спортивная площадка для
индивидуальных занятий
и групповых игр

«Парк Березовый» — место для комфортной и безопасной жизни



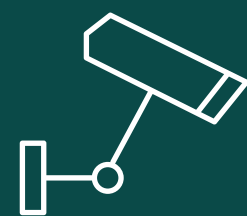
Компактные одноэтажные
коттеджи с ремонтом
«под ключ» или без отделки



Качественное
уличное освещение



Огороженная
территория поселка



Видеонаблюдение



Удобные внутренние
дороги (асфальт)



Закрывающиеся
ворота



Для любителей загорать,
купаться, рыбачить, отдыхать
у воды

В 100 метрах от въезда
в поселок — природное озеро
с современным
оборудованным пляжем



Инфраструктура, важная для жизни семьи — в зоне ближайшего доступа

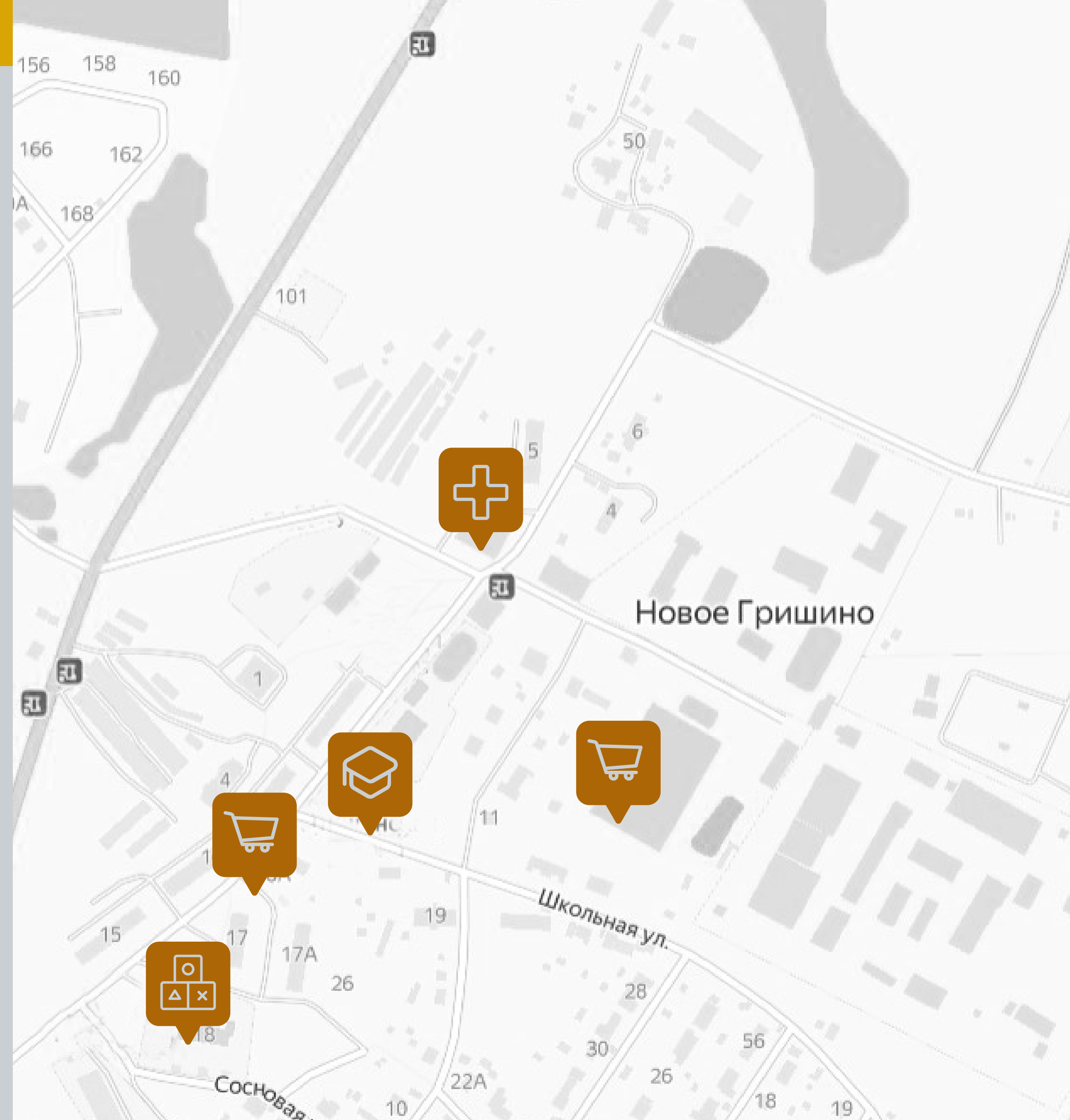
В поселке Новое Гришино расположены:

Школа

Детский сад

Магазины

Аптека



«Дмитровка» — лучшее направление с точки зрения организации активного и семейного отдыха



Спортивный парк Яхрома



Спортивный парк Волен



Горнолыжный курорт Сорочаны



Аэроклуб Paralet



Клуб воздухоплателей «Аэронафт»



Картодром «Маяк»



Стрелковый клуб «Лисья нора»



Коттеджный поселок «Парк Березовый» ждет тех, что ценит спокойную жизнь в окружении природы



43 домовладения

чужих здесь нет, только свои



Березовая роща и озеро

экология на высоте



Готовый ремонт

не нужно тратить
время и силы



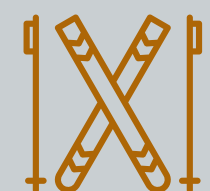
**Удобное транспортное
сообщение**

и на своем авто, и без



**Современный компактный
проект коттеджа**

доступная цена
и высокое качество жизни



**Возможности для активного
отдыха**

люди едут за сотни километров,
а у вас все под рукой



На выбор — несколько
схем оплаты

Выбирайте то, что вам
подходит

Успешно работаем со всеми
ведущими российскими банками



Рассрочка
от застройщика

от 5%

IT-ипотека

от 6%

Семейная
ипотека

от 8%

Ипотека
с господдержкой





Коттеджный поселок «Парк Березовый».
Приезжайте знакомиться!

«Парк Березовый», Дмитровский
район, МО, Россия

8 (926) 202-53-52 | parkberezoviy@yandex.ru